



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಕಂಪನಿ - ೧೫೮ Volume - 158	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ೧೫, ಜೂನ್, ೨೦೨೩ (ಜ್ಯೇಷ್ಠ, ೨೫, ಶಕಾವರ್ಷ, ೧೯೪೫) BENGALURU, THURSDAY, 15, JUNE, 2023 (JYAISTA, 25, SHAKAVARSHA, 1945)	ಕಂಪನಿ ನಂ ೧೧೭ Issue 117
-----------------------------	--	---------------------------

## ಭಾಗ ೬

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಕೋಲಾರ, ತುಮಕೂರು,  
ಚಿತ್ತದುರ್ಗ, ದಾವಣಗರೆ ಮತ್ತು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ  
ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು

### ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕೆಂಜ 03 ಎಕ್ಕೂಟಿ 2020

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 06.06.2023

### ಅಧಿಸೂಚನೆ

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಶಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಳ್ಳಂಬೆಳ್ಳ ಹೋಬಳಿ, ಕೆಳ್ಳಂಬೆಳ್ಳ (ಭಾಗ-2) ಗಾರುದದ  
ಸರ್ವೆ ನಂ. 100/5, 99/3, 99/6 ಇತ್ಯಾದಿಗಳಲ್ಲಿ 17-21 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ತುಮಕೂರು-  
ದಾವಣಗರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ  
ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ  
ಕಾಯ್ದು-2013"ರ ಕಲಂ 19(7) ರದೆ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ  
ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ 19(1) ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 30.07.2023 ರವರೆಗೆ  
ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ವಿಸ್ತರಿಸಿದ ಕಾಲಾವದಿಯೋಳಿಗೆ ಕಲಂ-19(1) ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ  
ಪಡೆಯುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಶಿವಕುಮಾರ್ ಹೆಚ್.ಸಿ)  
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

PR-531

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಜ 06 ಎಕೋಟೆ 2020

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 06.06.2023

### ಅಧಿಸೂಚನೆ

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಶ್ರೀ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಳ್ಳಂಬೆಳ್ಳ ಹೋಬಳಿ, ಕಳ್ಳಂಬೆಳ್ಳ (ಭಾಗ-1) ಗಾಗುದ ಸರ್ವೇ  
ನಂ. 234/1ಬಿ, 233/2, 232/13 ಇತ್ಯಾದಿಗಳಲ್ಲಿ 30-37 ¾ ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ತುಮಕೂರು-  
ದಾವಣಗರೆ ರೈಲ್ವೆ ಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ  
ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದಶ್ರಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ  
ಕಾಯ್ದು-2013"ರ ಕಲಂ 19(7) ರದೆ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚೆಲಾಯಿಸಿ, ಈ  
ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ 19(1)ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 30.06.2023 ರವರೆಗೆ  
ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ವಿಸ್ತರಿಸಿದ ಕಾಲಾವಧಿಯೋಳಗೆ ಕಲಂ-19(1) ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ  
ಪಡೆಯುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹಂಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಶ್ರೀವಕುಮಾರ ಹೆಚ್.ಸಿ)  
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-2)

**PR-532**

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ. ಕಂಜ 06 ಎಕೋಟೆ 2020-ಇ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 09-06-2023

### ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಗಟೆ ಹೋಬಳಿ, ವೈ.ಮಲ್ಲಾಪುರ ಗಾಗುದ  
ಲಿಲಿದ್ ಸ.ನಂ. ಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 50-37-04 ಎಕರೆ ಜವಿನನ್ನು ಭದ್ರಾ ಮೇಲ್ವಿಂಡೆ ಯೋಜನೆ ವಾಯಕೆಜ್-  
04, ತುಮಕೂರು ಶಾಖಾ ಕಾಲುವೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ  
ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದಶ್ರಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ  
ಕಾಯ್ದು 2013"ರ ಕಲಂ-25ರದೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚೆಲಾಯಿಸಿ, ಈ  
ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಐತೀಪ್ರ್ಯು ಸಿದ್ದಪಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 14-03-2023ರಿಂದ 10-06-2023ರವರೆಗೆ  
ಕಾಲಾವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹಂಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಎ.)  
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ 1&3)

**PR-533**

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಜ 06 ಭೂಸ್ವಾಗು 2018

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 01.05.2023.

### ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕಲಬುರಿಗಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಅಳಂದ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಶಾಶಾಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 0-27 ಎಕರೆ ಹಾಗೂ ಜೀರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 2-07 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 2-34 ಎಕರೆ ಜಬಿನನ್ನು ಸಣ್ಣ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಬ್ರಿಡ್‌ ಕೆಂ ಬ್ಯಾರೇಜ್ ಹಾಗೂ ಕೂಡು ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರ ಹಕ್ಕು ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದು 2013" ರ ಕಲಂ 19(7) ರಡಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಲಾಗಿ ಅಧಿಕಾರದನ್ನು, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ-19(1)(2)ರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 01.04.2022 ರಿಂದ 31.08.2023 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಎ.)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-1&3)

**PR-534**

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಜ 24 ಭೂಸ್ವಾಗು 2017

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 01.05.2023

### ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕಲಬುಗಿಗಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಅಳಂದ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮಾಥನಹಿಪ್ಪರಗಾ (ಮದಗುಳಿಕ) ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.32 ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 01-23 ಎಕರೆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸಣ್ಣ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಬ್ರಿಡ್-ಕೆಂ-ಬ್ಯಾರೇಜ್ ನಿರ್ಮಾಣಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಲು "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮನವಸತಿ ಮತ್ತು ಮನರೋನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದು 2013" ರ ಕಲಂ-25 ರಡಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಲಾಗಿ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚೆಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಐತೀಮ್ಹ ರಚಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 22.07.2022 ರಿಂದ 31.08.2023 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಎ.)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ-1&3)

**PR-535**

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಜ 38 ಎಕ್ಕೂಟಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 12.06.2023

### ಅಧಿಸೂಚನೆ

ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೇ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವೀಡಿಗೆತ್ತಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೇಡತ್ತೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 135/3, 110/8, 145/1 ಇತ್ಯಾದಿಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 25-11 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಭೂಸಾಷಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸಾಷಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ" ಪಾರದಶರ್ತ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದು-2013"ರ ಕಲಂ 25 ರದೆ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ 25 ರದೆ ಐತೀಪ್ರೇರಿಸಲು ಕಲಂ 25 ರದೆ ದಿ: 30.06.2023 ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹಂಸರಿನಲ್ಲಿ,

**(ಶಿವಕುಮಾರ ಹೆಚ್.ಸಿ)**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸಾಷಾಧೀನ-2)

**PR-536**

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಜ 39 ಎಕ್ಕೂಟಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 12.06.2023

### ಅಧಿಸೂಚನೆ

ತುಮಕೂರು-ರಾಯದುರ್ಗ ರೈಲ್ವೇ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವೀಡಿಗೆತ್ತಿ ಹೋಬಳಿ, ಬಸವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 43/4, 41, 42/1 ಇತ್ಯಾದಿಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 31-19 + 6580 ಚ.ಅಡಿ ಜಮೀನನ್ನು ಭೂಸಾಷಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು "ಭೂಸಾಷಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ" ಪಾರದಶರ್ತ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದು-2013"ರ ಕಲಂ 25 ರದೆ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಕಲಂ 25 ರದೆ ಐತೀಪ್ರೇರಿಸಲು ಕಲಂ 25 ರದೆ ದಿ: 30.06.2023 ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹಂಸರಿನಲ್ಲಿ,

**(ಶಿವಕುಮಾರ ಹೆಚ್.ಸಿ)**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸಾಷಾಧೀನ-2)

**PR-537**

## ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

### ನಮೂನೆ-VII

[ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-6]

### “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮನವೆಸತಿ ಮತ್ತು ಮನರೋನಿಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013” ರ ಕಲಂ 19(1) ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

**ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಜ 113 ಭೂಸ್ವಾಧೆ 2022**

ದಿನಾಂಕ: 06-06-2023

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ಬ್ಯಾಟರಾಯನಮರ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಜಕ್ಕೊರು ಗ್ರಾಮದ ಚನ್ನಸಂದ್ರಭ-ಯಲಹಂಕ ರೈಲ್ವೆ ಮಾರ್ಗದ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿ ಜಕ್ಕೊರು ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಲೆವೆಲ್ ಕ್ರಾಸಿಂಗ್ ಸಂಖ್ಯೆ 11Aರಲ್ಲಿ ‘ರೈಲ್ವೆ ಮೇಲುಸೇತುವೆ ನಿಮಾಣ’ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಜಕ್ಕೊರು ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಭಾವಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮನರೋವಸತಿ ಮತ್ತು ಮನರೋನಿಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ಕಲಂ 11(1)ರಂತೆ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ), ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಕ್ರಮಾಂಕ:ಎಲ್ಎಕ್ರೌ/ಸಿಆರ್/09/18-19, ದಿನಾಂಕ: 18-08-2022ರಂತೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುವುದರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮನರೋವಸತಿ ಮತ್ತು ಮನರೋನಿಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ) ನಿಯಮಾವಳಿ 2015ರ ನಿಯಮ 28 ರಂತೆ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮನರೋವಸತಿ ಮತ್ತು ಮನರೋನಿಮಾಣ-2013 ರ ಕಲಂ 19(1) ರನ್ನಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮನರೋವಸತಿ ಮತ್ತು ಮನರೋನಿಮಾಣ-2015 ರ ನಿಯಮ 2(ಃ) ರನ್ನಯ ಪಾಲಿಕೆಯ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಿಬಿಎಂಪಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರನ್ನು ನೇಮುಕ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಸರ್ವ ನಂಬರ್ ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಮನರೋವಸತಿ ಮತ್ತು ಮನರೋನಿಮಾಣ-2013 ರ ಕಲಂ 19(1) ರಂತೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಿಬಿಎಂಪಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಕಳೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಕಲಂ 21(1) ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಕೆಬ್ಜು ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಷೇಮುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಅವಾಹನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ಥಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ಕೊರಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 208, ಎರಡನೆ ಮಹಡಿ, ಅನೆಕ್-3 ಕಟ್ಟಡ, ಕೇಂದ್ರಕಟ್ಟೇರಿ, ಎನ್.ಆರ್.ಪ್ರತ್ಯೇಕ, ಬಿಬಿಎಂಪಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

### ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಯಲಹಂಕ

ಹೋಬಳಿ: ಯಲಹಂಕ

ಗ್ರಾಮ: ಜಕ್ಕೂರು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು (ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ/ಪರಿಸರಾರ್ಥಿ)		ಕರ್ಮ ನಂ	ಖಾತಾ ನಂ.	ಭೂಸ್ಥಾಧೀನಕ್ಕೆ ಉಪಯುವ ಒಟ್ಟು ವಿಶೇಷಾಂಗ (ಕೆ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ) ಕೆಂಂ 11(1) ರಸ್ತೆಯ)			ಭೂಸ್ಥಾಧೀನಕ್ಕೆ ಉಪಯುವ ಒಟ್ಟು ವಿಶೇಷಾಂಗ (ಕೆ.ಮೀಗಳಲ್ಲಿ)			ತರಹ	ಚಕ್ಕಬಂದಿ/ಸರಪದ್ಧು				ಭೂಸ್ಥಾಧೀನಕ್ಕೆ ಉಪಯುವ ವಿಶೇಷಾಂಗದಿರುವ ಕಟ್ಟಡ/ ಮರೆ/ ಮಾಲ್ವಿಗಳ ವಿವರ				ಜರಾ
	ಖಾತಾಲೀಕರ/ ಹಿಂದುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭೂತಾರ್ಥಿ/ ಪದಾರ್ಥ ಹೆಸರು			ಕ್ರೈ/ ಕ್ರೈಟೆರ	ವಿರಾಮಿ	ಕ್ರೈ	ವಿರಾಮಿ	ಒಟ್ಟು	ಕ್ರೊ	ತ	ಉ	ದ	ಮರಗಳ ವಿಧ & ವಿಧಿ	ಮಾಲ್ವಿ/ ಕಟ್ಟಡಗಳ ವಿವರ	ಮಾಲ್ವಿ/ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ/ವಿಶೇಷಾಂಗ (ಕೆ.ಮೀಗಳಲ್ಲಿ)				
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
1	ಕೆ.ದೇವರಾಜ ಕೆ.ಮುನಿಶಾಮಗೌಡ	20/6	-	801.50	268.05 (ಬಿ ವಿರಾಮಿ)	801.40	268.05 (ಬಿ ವಿರಾಮಿ)		1069.45									1) 11(1) ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕೆಂಪಿನಿಂದ 1069.45 ಕೆ.ಮೀ ಬದಲಾಗಿ 1069.55 ಕೆ.ಮೀ ಎಂದು ನಮೂದಾಗಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿದೆ.  1069.45 ಕೆ.ಮೀ ವಿಶೇಷಾಂಗದ ಭೂಸ್ಥಾಧೀನವಹಡಿಸುತ್ತಿರುವ ಸರಿಸುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.  2) ARO, ಬ್ಯಾಟ್‌ರಾಯನಪುರ ದಿ: 25-05-2023ರ ವರದಿಯ ಬಿಬಿಎಂಪಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತಾ ದಾವಿಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.  3) ಅವಾರ್ಡ್ ರಚನೆ ಸಮಯ ಸ್ಥಿತಿನ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಬಗೆ ಸೂಕ್ತ ದಾವಿಲಾತಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಾಗ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಗೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುವುದ		

೧೬೨

## ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ, ೧೫. ಜೂನ್, ೨೦೨೨

ಭಾಗ ೬

2	ಶ್ರೀಕಂಠ ಬಿಂದ್ ಸುಖಂತ್ರೆ	22/16	-	236.90	-	236.90	-	236.90	ಖ್ಯಾತಿ	ಸರ್ವೇ ನಂ.22/16	ರಸ್ತೆ & ಸರ್ವೇ ನಂ.22/16ರ ಉಳಿಕೆ ಜಾಗ	ಸರ್ವೇ ನಂ.22/1	ಸರ್ವೇ ನಂ.22/17	ತೆಗೆನಮರ-4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಕಟ್ಟಡ, ನೆಲಮದಡಿ - ಕಾಂಪೋಂಡ್ ಗೊಡೆ.	RCCಕಟ್ಟಡ : 63.96 ಕಾಂಪೋಂಡ್ ಗೊಡೆ: 47.67	(ಬಳಕ್-5) 1) ARO, ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ ಇವರ ದಿ:25-05-2023ರ ವರದಿ ಎಸ್.ಎ.ವ್ಸ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಬಿಬಿಎಂಟಿ ಆಸ್ಟ್ ವಹಿ ಮಾತ್ರ ದಾವಿಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. 2) ಅವಾಡ್‌ರಕೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸ್ಕ್ರಿನ್ ಮಾಲೀಕ್‌ಕೆ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ದಾವಿಲಾತಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಾಗ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು ಕ್ರಮವಿಧಿಸಿದ್ದು. 3) ಮರ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ ಚಕ್ಕಬಂದಿಯನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿದೆ.
3	ಡಾ॥ವಸಂತರಮೇಶ್	22/1	-	38.96	-	38.96	-	38.96	ಖ್ಯಾತಿ	ಭೂಸಾಧ್ಯೀನ ಕ್ಷೇತ್ರಪಡುವ ಬಳಕ್-ನಂ. 6 A ರಲ್ಲಿಕೆ &ಸರ್ವೇ ನಂ. 22/1 ರ ಉಳಿಕೆ	ಭೂಸಾಧ್ಯೀನ ಕ್ಷೇತ್ರಪಡುವ ಬಳಕ್-ನಂ. 6 Aರ ಉಳಿಕೆ &ಸರ್ವೇ ನಂ. 22/1 ರ ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ & ಸರ್ವೇ ನಂ.22/1 ರ ಉಳಿಕೆ	ಸರ್ವೇ ನಂ.22/1 ರ ಉಳಿಕೆ		ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಕಟ್ಟಡ, ನೆಲಮದಡಿ, ನೇ ಮಹಡಿ ಕಾಂಪೋಂಡ್ ಗೊಡೆ	ನೆಲಮದಡಿ: 55.73 ಪ್ರೈಡ್‌ನೇ ಮದಡಿ: 26.45 ಕಾಂಪೋಂಡ್ ಗೊಡೆ: 25.60	(ಬಳಕ್-6 & A) 1) ಹವಣೆಯಂತೆ ಕೆಕರನಾರಾಯ ಅಯ್ಯಂಗಾರ್ ಬಗ್ಗೆ ಇತಕ್ತೆ. 2) ARO, ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ ಇವರ ದಿ:25-05-2023ರ ವರದಿ ಎಸ್.ಎ.ವ್ಸ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಬಿಬಿಎಂಟಿ ಆಸ್ಟ್ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ದಾವಿಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. 3) ಅವಾಡ್‌ರ ರಚನೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮಾಲೀಕ್‌ಕೆ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ದಾವಿಲಾತಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಾಗ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಗೆ ಕ್ರಮವಿಧಿಸಿದ್ದು. 4) ಮರ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ ಚಕ್ಕಬಂದಿಯನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿದೆ.
3		22/1		44.09	-	44.09	-	44.09	ಖ್ಯಾತಿ	ಸರ್ವೇ ನಂ. 22/1 ರ ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ & ಸರ್ವೇ ನಂ. 22/1 ರ ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ & ಸರ್ವೇ ನಂ. 22/1 ರ ಉಳಿಕೆ	ಸರ್ವೇ ನಂ.22/1 ರ ಉಳಿಕೆ				
4	ಎಂ. ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿಂದ್ ಮುಕ್	20/8	-	330.67	225.94 (ಬಿ ವಿರಾಳು)	330.67	225.94 (ಬಿ ವಿರಾಳು)	556.61	ಖ್ಯಾತಿ	ಸರ್ವೇ ನಂ. 20/8 ರ ಉಳಿಕೆ	ಸರ್ವೇ ನಂ.20/1	ಸರ್ವೇ ನಂ.20/9	ಸರ್ವೇ ನಂ.20/6	ಖಾಲಿ ಜಾಗ	-	1) ARO, ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ ಇವರ ದಿ:25-05-2023ರ ವರದಿಯಂತೆ ಬಿಬಿಎಂಟಿಯಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ದಾವಿಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. 2) ಅವಾಡ್‌ರ ರಚನೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸ್ಕ್ರಿನ್ ಮಾಲೀಕ್‌ಕೆ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ದಾವಿಲಾತಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಾಗ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಗೆ ಕ್ರಮವಿಧಿಸಿದ್ದು.	
5	ಕಾಂತಮ್ ಕೋಂ ಲೀಂಡ್ ಜೆ.ಎನ್.ರಾಮ್	22/20, 22/30 & 22/31	-	72.40	-	72.40	-	72.40	ಖ್ಯಾತಿ	ಸರ್ವೇ ನಂ. 22/31	ಸರ್ವೇ ನಂ. 22/30 &ರಸ್ತೆ	ಸರ್ವೇ ನಂ. 22/19	ಜಕ್ಕುತ್ತು ಮುವ್ವರಸ್ತೆ	ತೆಗೆನಮರ-1	ACಶೀಲ್ &	(ಬಳಕ್-1) 1) ARO, ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ ಇವರ ದಿ:25-05-2023ರ ವರದಿಯಂತೆ ಬಿಬಿಎಂಟಿಯಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ದಾವಿಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.	

ಭಾಗ ೬

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ, ೧೫, ಜೂನ್, ೨೦೨೨

೧೫೨

													ಹಾಲಿ ಜಾಗ	22.50	ಬಿಬಿಎಂಪಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತಾ ದಾವಿಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.	
															2) ಅವಾಡ್‌ರಚನೆ ಸಮಯದ ಸ್ಥಿತಿನ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಬಗ್ಗೆ ಸೂರ್ಯಾವಿಲಾತಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಾಗ ನಿಯಮಾನುಷಾರ ಪರಿಹಾರ ಪಾಠಶಿಗೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುವುದು	
6	ದೊಡ್ಡನಂಜುಂಡಪ್ಪ ಬಿನ್ ನಂಜುಂಡಪ್ಪರ್‌ಜಂ S/o ಮುನಿಸಿಬ್ಲ್ಯಾಂಕ್	22/19	-	65.79	-	65.79	-	65.79	ಖ್ಯಾತಿ	ಭೂತಾಳಿಂದ ಕ್ಷೇತ್ರಪಡುವ ಬ್ರಹ್ಮಾಂಡ-2 ಸ್ಥಿತಿನ ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ & ಸರ್ವೇ ನಂ.22/19 ರಳಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ & ಸರ್ವೇ ನಂ.22/18	ಸರ್ವೇ ನಂ. 22/20, 22/30, 22/31	-	RCCಕಟ್ಟಡ AC ಶೀಟ್, ನೆಲಮಹಡಿ	(ಬ್ರಹ್ಮಾಂಡ-2) 1) ಸ್ಥಳ ಮಹಜರ್‌ನಂತೆ ಶ್ರೀಮಾತಿ ರಾಜಮೃಜಿವರಿಗೆ ಸೇರಿ ಸ್ವತ್ವಾಗಿದೆವಂದು ತಿಳಿದುಬಂದಿರು 2) ARO, ಬ್ರಹ್ಮಾಂಡ-2 ರಾಜ್ಯ ವರದಿಯ ಬಿಬಿಎಂಪಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತಾದಾವಿಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. 3) ಅವಾಡ್‌ರಚನೆ ಸಮಯದ ಸ್ಥಿತಿನ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಬಗ್ಗೆ ಸೂರ್ಯಾವಿಲಾತಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಾಗ ನಿಯಮಾನುಷಾರ ಪರಿಹಾರ ಪಾಠಶಿಗೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುವುದು 4) ಮರು ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ ಚಕ್ಕಬಂದಿಯನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿದೆ.
ಒಟ್ಟು			1590.31	493.99	1590.21	493.99	2084.20								RCCಕಟ್ಟಡ : 34.00 AC ಶೀಟ್ : 20.40	

**ಟಿಪ್ಪಣಿ:** ದಿನಾಂಕ: 18-08-2022 ರ 11(1) ಅಧಿಕೂಕಣಿಯ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ: 5 ರ ಸ್ವತಿನ ಸರ್ವೇ ನಂ. 22/1 (ಬಳಾಕ್-8) ರಲ್ಲಿ 50.90 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾಲೀಕರ ಕಲಂನಲ್ಲಿ ಪಹಣಿಯಂತೆ ಶಂಕರ ನಾರಾಯಣ ಅಯ್ಯಂಗಾರ್ ವರ್ಗೆ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತಿನ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಶ್ರೀ ಬಚ್ಚೇಗೌಡ ಇವರಿಗೆ ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು, ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ಇವರ ಕಳ್ಳೇರಿಯಿಂದ ನೇರವಿರೀದಿ ಮುಖಾಂತರ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿಬಿಎಂಪಿ/ಜಂ.ಆ(ಯ.ಪ)/ಪಿಆರ್/F2415/2022-23. ದಿನಾಂಕ: 27-03-2023 ರಲ್ಲಿ ವರದಿ ಮಾಡಿದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನಿಂದ ಭೂಸ್ಥಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಿಂದ ಕೈ ಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಶಿವಕುಮಾರ.ಹೆಚ್.ಸಿ )  
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ಥಾಧೀನ-2)

PR-538

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

ಭೂಸ್ಥಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ  
ಕಾಯ್ದೆ - 2013ರ, ಕಲಂ-19(1) ಹಾಗೂ 19(2) ಮೇರೆಗೆ ಘೋಷಣೆ

ಸಂ:ಕಂಜ 01 ಎಕ್ಕೂಡ 2022(ಇ)

ದಿನಾಂಕ: 23-05-2023

ಇದರ ಅನುಸಂಖೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಜಮಿನುಗಳು ದಸ್ತಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು, ಗುರುಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಮಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಘನತ್ವಾಜ್ಯ ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಫಿಲ್ ಘಟಕದಲ್ಲಿ ಹಾಕೃತಿಕ ವಿಕೋಡಿಂದಾಗಿ ಹಾನಿಗೊಳಗಾಗಿದ್ದು, ಘನತ್ವಾಜ್ಯ ಭೂಕುಸಿತೆದಿಂದ ನಿರ್ವಸಿತರಾದ ಸಂತ್ರಸ್ತರ 17.24.17 ಎಕ್ಕೆ ಜಮಿನುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ಥಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ - 2013ರ ಕಲಂ 40 ರದಿಯಲ್ಲಿ ತುರ್ತುವಿಧಿ ಬಳಸಿ ಭೂಸ್ಥಾಧೀನಕ್ಕೆ ಅನುಮತಿ ದೊರಕಿದ್ದು, ಕೈಬಿಂಬಿಗೊಗಿರುವ 0.36 ಎಕ್ಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮಿನುಗಳ ಭೂಸ್ಥಾಧೀನತೆ ಅಗತ್ಯದಾಗಿದೆ ಎಂದು ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭೂಸ್ಥಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮಿನುಗಳಿಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಹೊಸ ಕಾಯ್ದೆ “ಭೂಸ್ಥಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ - 2013” ರ ಕಲಂ 40 ರನ್ನುಯ ಭೂಸ್ಥಾಧೀನಪಡಿಸಲು ತೀವ್ರಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ.ಇ 01 ಎಕ್ಕೂಡ 2022 (ಇ) ದಿನಾಂಕ 29-01-2022 ರಂತೆ ಹಾಕೃತಿಕ ವಿಕೋಡಿಂದಾಗಿ ಹಾನಿಗೊಳಿಸಿರುವ

0.36 ಎಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕಾಯ್ದೆ- 2013ರ ಕಲಂ 40 ರದೆ ತುರ್ತುವಿಧಿ ಬಳಸಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಹೃಷ್ಕತಿಕ ಚಿಹ್ನೆಯದಿಂದ ಹಾನಿ ಉಧ್ವರಿಸುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಕಲಂ-40 ರದೆ ತುರ್ತುವಿಧಿ ಬಳಸಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಲ್ಲಿ ನಾಮಾಜಿಕ ಪರಿಣಾಮದ ಅಧ್ಯಯನದಿಂದ ಚಿನಾಯಿತಿಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ- 2013ರ ಕಲಂ -40 ರಲ್ಲಿನ ನಿರ್ದೇಶನಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯಿದಾಗಿ ಹಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದು ಆದೇಶಿಸಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಹಿಡುವಳಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ವಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ -2013” ರ (ದಿನಾಂಕ 01-01-2014 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ) ಕಲಂ 11(1) ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ನಿಯಮಗಳು 2015 (ಕರ್ನಾಟಕ) ನಿಯಮ 20(1) ರನ್ನುಯು ಶ್ರವಾಂಕ ಎ.ಕ್ರ್ಯಾ.ಇತರೆ.ಸಿ.ಆರ್:02/2021/138089/ಬಿ1 ದಿನಾಂಕ 31-03-2022 ರನ್ನುಯು ದಢ್ಣಿ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಹೃಷ್ಕತಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 27-04-2022 ರಂದು ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

“ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ವಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ -2013” ರ ಕಲಂ 19(1) ಹಾಗೂ 19(2) ರದೆ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಿ.ಎಂ.ಸಿ ಯಂತೆ 0.32 ಎಕೆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಙ್ಗಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸದಿ ಅಧಿನಿಯಮ 19(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣ (ಬೀ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಮಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ಮಂಗಳೂರು ಇವರನ್ನು ಸದಿ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಶುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ದಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಸದಿ ಭೂಮಿಯ ಅರ್ಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸದಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 20ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 21ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (1) ರದೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸ್ತಕಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನು ಕೆಬ್ಬಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಷೇತ್ರ ಮು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೆನು ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಮಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ಮಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ಮಂಗಳೂರು ಇವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

೧೫೬

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ, ೧೫, ಜೂನ್, ೨೦೨೨

ಭಾಗ ೬

ಜಿಲ್ಲೆ: ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ		ತಾಲೂಕು: ಮಂಗಳೂರು		ಹೋಬಳಿ: ಗುರುಪುರ				ಗ್ರಾಮ: 78-ಕುಡುಪು		ಘರಾ	
ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	11(1) ಅಧಿಸೂಚನೆ ಯಂತೆ (ನ.ನಂ)	ಚೆ.ಎಂ.ಸಿ ಯಂತೆ (ನ.ನಂ)	ಜಮೀನಿ ನ ತರಹೆ	ಚಕ್ಕಬಂಧಿ				ಭೂಸ್ಥಾಧೀನ ವಿವರ		
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ಸೋಮಪ್ಪ ಮೊಯೀಲಿ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮಪ್ಪ ಮೊಯೀಲಿ	4/4ಪಿ4		ಭಾಗಾ ಯ್ಯಾ	4/4(ಪಿ)	ಸ.ಡಿ ಲೈನ್	4/4(ಪಿ)	ಸ.ಡಿ ಲೈನ್	0.31.00	16.00	
2	ಕೈತಾಂಜಿ ರಾಮ ಭಟ್ ಬಿನ್ ಕೇ.ಗೋವಿಂದ ಭಟ್  1) ಸುಂದರಿ 2) ಕೇಶದ ಮೊಯೀಲಿ 3) ಮಹಾಬಲ ಮೊಯೀಲಿ 4) ಶ್ರೀಧರ ಮೊಯೀಲಿ ಎಲ್ಲರೂ ರಾಮ ಮೊಯೀಲಿ ರವರ ಮತ್ತು.	4/3ಬಿ1(ಪಿ)		ತರಿ	ಸ.ಡಿ ಲೈನ್	ಸ.ಡಿ ಲೈನ್	ಸ.ಡಿ ಲೈನ್	ಸ.ಡಿ ಲೈನ್	0.00.50	0.05	
	ಒಟ್ಟು								0.32 ಎಕೆ		

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಎ.)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ಥಾಧೀನ-1&3)

PR-539